



OBEC – Obecný úrad - TVAROŽNÁ , Tvarožná 27, 059 71.

Z Á P I S N I C A

**z jedenásteho zasadania obecného zastupiteľstva v Tvarožnej,
konaného dňa 1.6.2017**

Otvorenie : 16,30 hod.

Ukončenie : 22.00 hod.

Prítomní : /podľa prezenčnej listiny/ 7 + 1

Neprítomní : 0

Rokovanie otvorila a viedla starostka obce Ing. Dagmar Mathiová, ktorá privítala prítomných na zasadaní OZ.

Starostka obce vyhlásila, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa a oznámila to prítomným.

Starostka obce Ing. Dagmar Mathiová predložila návrh programu rokovania.

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie Záverečného účtu obce Tvarožná za rok 2016
4. Výročná správa obce Tvarožná za rok 2016
5. Správa audítora
6. Zmena rozpočtu rozpočtovým č. 1, č. 2, č. 3
7. Schválenie PHSR obce
8. Predaj a zámena pozemkov
Peter Ščurka ml., Peter Mláka a manž., Patrik Compeľ, Michaela Vernarská
9. Rôzne
10. Návrh uznesenia
11. Záver.

Ďalší priebeh rokovania :

■ k bodu 2 programu :

Za overovateľov zápisnice boli určení Radoslav Zakopjan a Marián Madeja

Do návrhovej komisie boli zvolení : Mgr. Marek Ščurka, Peter Madeja

■ k bodu 3 programu :

V tomto bode prečítala starostka obce návrh Záverečného účtu obce Tvarožná a rozpočtové hospodárenie za rok 2016, spolu s prílohou č. 1 k Záverečnému účtu obce Tvarožná za rok 2016. Postupne odpovedala na predložené dotazy . Záverečný účet bol schválený bez výhrad jednohlasne - 5 ZA (M. Zakopjan, R. Zakopjan, M. Madeja, P. Madeja, M. Ščurka).

Ďalej tomto bode bolo prejednané použitie prebytku rozpočtu obce vo výške 24 525,12 € na tvorbu rezervného fondu a zostatok finančných operácií vo výške 4 800,78 € na tvorbu rezervného fondu. Skutočná tvorba rezervného fondu za rok 2016 je vo výške 29 325,90 €. Záverečný účet spolu s prílohou tvorí prílohu zápisnice. K tomto bodu bolo prijaté uznesenie.

■ k bodu 4 programu :

V tomto bode prečítala starostka obce Individuálnu výročnú správu obce Tvarožná za rok 2016. Táto správa, ktorá tvorí prílohu zápisnice bola poslancami vzatá na vedomie jednohlasne 6 ZA(M. Zakopjan, R. Zakopjan, M. Madeja, P. Madeja, M. Ščurka, R. Bednár) a bolo prijaté uznesenie.

■ k bodu 5 programu :

V tomto bode prečítala starostka obce Správu nezávislého audítora k účtovnej závierke a výročnej správe obce Tvarožná k 31.12.2016 ako aj list odporúčaní. Túto správu poslanci vzali na vedomie jednohlasne 6 ZA(M. Zakopjan, R. Zakopjan, M. Madeja, P. Madeja, M. Ščurka, V. Horník) a bolo prijaté uznesenie.

■ k bodu 6 programu :

V tomto bode oboznámila starostka obce prítomných poslancov s potrebou prejednanie zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2017, kde išlo o navýšenie finančných prostriedkov v celkovej výške 8 098 € oproti rozpočtu. Túto zmenu poslanci vzali na vedomie jednohlasne 6 ZA (M. Zakopjan, R. Zakopjan, M. Madeja, P. Madeja, M. Ščurka, V. Horník) a bolo prijaté uznesenie. Toto rozpočtové opatrenie tvorí prílohu zápisnice.

Ďalej v tomto bode oboznámila starostka obce prítomných poslancov s potrebou schválenia ďalšej zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2017, kde išlo o navýšenie finančných prostriedkov v celkovej výške 4 183 € oproti rozpočtu.

Ide konkrétne o tieto položky :

- 277 € - zameranie pozemku GP – Michal'áková V. – Mlaka P.
- 234 € - preprava na koncert (J. Kurucovej) – do Košíc
- 150 € - vytýčenie hraníc – IBV Belňa
- 1 632 € - material – verejné osvetlenie – IBV Belňa
- 500 € - prevádzkový poriadok – ob. vodovod
- 1 390 € – material – verejné osvetlenie – pozemky Gura

Túto zmenu poslanci po dlhšej diskusii schválili jednohlasne 6 ZA (M. Zakopjan, R. Zakopjan, M. Madeja, P. Madeja, M. Ščurka, V. Horník) a bolo prijaté uznesenie. Toto rozpočtové opatrenie tvorí prílohu zápisnice.

Rozpočtové opatrenie č.3 nebolo predložené, preto sa ani neschvaľovalo.

■ k bodu 7 programu :

V tomto bode informovala starostka obce poslancov s novým Programom rozvoja obce Tvarožná na roky 2017-2023, ktorý mali možnosť si pozrieť a s potrebou jeho schválenia, keďže k žiadostiam o NFP je potrebné odkladať výpis z tohto PHSR. Poslanci po krátkej diskusii tento PHSR jednohlasne schválili 6 ZA(M. Zakopjan, R. Zakopjan, M. Madeja, P. Madeja, M. Ščurka, V. Horník) a bolo prijaté uznesenie.

■ k bodu 8 programu :

V tomto bode starostka obce predložila poslancom žiadosť p. Patrika Compeľa, bytom Poprad, Šrobarova 2676/28 , ktorý kúpil v dražbe rodinný dom č. 100 požiadal o odkúpenie časti pozemku p.č. 6592/1 o výmere 53 m² odčleneného podľa GP č. 21/17 vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom, dňa 7.3.2017 podľa ktorého časť rodinného domu stojí na obecnej parcele. Uvedený pozemok diel č.1 je pričlenený k parc.č. KNC 114/2. Keďže žiadateľ nevedel o tejto skutočnosti chcel by si teraz tento pozemok vysporiadať. Tento prevod bol zverejnený v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b) zákona 138/1991 Zb. na verejnej tabuli ako aj na internetovej stránke. Poslanci s predajom jednohlasne 6 ZA (M. Zakopjan, R. Zakopjan, M. Madeja, P. Madeja, M. Ščurka, V. Horník) súhlasili a prijali uznesenie.

Ďalšou žiadosťou o odkúpenie pozemku bola žiadosť Petra Ščurku ml., bytom Tvarožná 183, ktorou požiadal o kúpu časti pozemku parc.č. KNC 694/10 o výmere 17 m² odčleneného podľa GP č. 17/2015, vyhotoveného Ing. Vladimírom Kupčom, dňa 16.2.2015. Uvedený pozemok – diel č. 4 je pričlenený k parc.č. 694/15. Tento pozemok žiadateľ využíva ako prístupovú cestu, ktorú si a vlastné náklady upravil spolu so susedou p. Michalákovou, ktorej polovica tohto pozemku už bola obcou odpredaná. V tomto prípade je potrebné schváliť spôsob predaja. Poslanci po krátkej diskusii jednohlasne 6 ZA(M. Zakopjan, R. Zakopjan, M. Madeja, P. Madeja, M. Ščurka, V. Horník) schválili spôsob prevodu na základe zákona 138/1991 Zb. - §9a, ods.8, písm. e – z dôvodu hodného osobitného zreteľa a bolo prijaté uznesenie. Tento prevod bude zverejnený v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb. na verejnej tabuli ako aj na internetovej stránke.

Poslednou žiadosťou v tomto bode bola žiadosť Petra Mlaku a manž. Justíny, obaja bytom Tvarožná 62, ktorou požiadali v prvej časti o zámenu časti pozemku parc.č. KNC 75 o výmere 8 m², vedeného na LV 7, ktoré sú žiadatelia vlastníckmi za časť pozemku vo vlastníctve obce parc.č. KNC 6591/1 o výmere 8 m², vedeného na LV 500 odčleneného podľa GP č. 269/2016, vyhotoveného firmou Zebeka Spišská Belá, dňa 20.3.2017. Uvedeným pozemkom – dielom č. 3 vznikne novovytvorená parc.č. 6591/3.

V druhej časti ide o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce parc.č. KNC 6591/1 o výmere 28 m², vedeného na LV 500 odčleneného podľa GP č. 269/2016, vyhotoveného firmou Zebeka Spišská Belá, dňa 20.3.2017. Uvedeným pozemkom – dielom č. 3 vznikne novovytvorená parc.č. 6591/3. Na tomto pozemku si chce žiadateľ postaviť garáž. Poslanci po dlhšej diskusii jednohlasne 6 ZA(M. Zakopjan, R. Zakopjan, M. Madeja, P. Madeja, M. Ščurka, V. Horník) schválili spôsob prevodu na základe zákona 138/1991 Zb. - §9a, ods.8, písm. e – z dôvodu hodného osobitného zreteľa a bolo prijaté uznesenie. Tento prevod bude zverejnený v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb. na verejnej tabuli ako aj na internetovej stránke.

Predaj pozemku Michaely Vernarskej, bytom Tvarožná 192 sa prekladá na budúce zasadanie OZ z dôvodu došetrenia daného stavu po ROEP.

■ k bodu 9 programu :

V tomto bode poinformovala starostka obce poslancov so žiadosťou o sponzorstvo, ktorá bola doručená Súkromnou strednou odbornou školou – Biela Voda – Kežmarok a to buď finančným príspevkom alebo materiálom.

Keďže žiaci tejto školy nám opravujú bránu na cintorín poslanci súhlasili s návrhom p. starostky, aby im obec poskytla drevo na žrde na ohradu ku Kežmarskému hradu pri realizácii festivalu študentského remesla.

Ďalej v tomto bode ich poinformovala starostka obce o prenájme vozila Dacia o obce Vrbov, ktorú využíva lesník na svoju činnosť. Nájom je 192 € /mesačne + ročné zúčtovanie.

Potom podala informáciu o podaní projektu na kamerový systém v obci, ktorý by mal obsahovať 8 kamier.

Ďalej je potrebné mať v obci kompostéry na biologický odpad a preto oslovila p. Brejku v urobením ukážkového kompostéra zo smrekového dreva, ale povedala aj o možnosti objednania plastových kompostérov.

Bola podaná informácia o maľovaní ČOV, o objednaní lavičiek do parku, o oprave evanj. kostola remeselníkmi z Nemecka a nimi využívanie hasičskej zbrojnice na osobnú hygienu.

Starostka obce informovala prítomných poslancov, že v najbližšom čase by mal byť už urobený projekt na chodník na Dolný koniec obce.

Ďalej v tomto bode informovala starostka obce prítomných o tom, že objednala vysprávky ciest v našej obci u firmy Bitunova - Zvolen, ktorá to robí tryskovou metódou. Malo by to stáť asi 1998 €. Táto firma to príde urobiť keď budú tieto práce vykonávať v blízkom okolí.

O oprave fasády budovy školy odpovedala prítomných, že sa stále pracuje na verejnom obstarávaní, ale keďže od 1.6.2017 je zmena v podmienkach verejného obstarávania, že do 150 000 € by mali postačovať 3 ponuky, tak osloví Ing. Bendíka, ktorý nám robí tieto činnosti, aby sa išlo touto cestou a teda by sa mohla realizácia začať počas prázdnin, teda asi od 1. júla.

Ďalej starostka obce oboznámila prítomných s prípravou návštevy z družobnej obce Terzolas z Talianska, keďže ide o 20. výročie, bolo by potrebné urobiť niečo výnimočné, napríklad udeliť čestné občianstvo hlavným zakladateľom družby, Ďalej diskutovali o programe návštevy ako aj o spomienkových darčekom.

Starostka obce oboznámila prítomných so žiadosťou p. Reščáka Stanislava, aby mu obec zaplatila materiál na výstavbu kanalizácie k jeho stolárskej dielni, on si urobí projekt ako aj práce na vlastné náklady. Poslanci o tomto probléme diskutovali a dohodli sa na tom, aby najprv starostka obce zistila na vodárňach, či takto svojpomocne urobenú kanalizáciu preberú do svojej správy a potom to budú riešiť.

Na to reagoval aj poslanec R. Zakopjan, že ho v tejto veci oslovil aj Vladimír Madeja, že keďže on ide stavať rodinný dom za evanj. kostolom a chcel by tiež urobiť kanalizáciu svojpomocne a teda, aby mu tiež prispela obec na materiál a bude tam kanalizácia pre viac domov. On si práce vykoná na vlastné náklady. Tak tento dotaz poslanci tiež uzavreli tým spôsobom, že sa to bude riešiť až po informácii na vodárňach.

Poslanec Horník sa informoval o tom, ako je to s realizáciou elektrických prípojok v Ruskinovciach, lebo Ruskinovčania sa sťažujú na nečinnosť obce. Starostka obce ho informovala o vybavovaní povolení, ktoré sú zdĺhavé, nakoľko bežia lehoty na právoplatnosť rozhodnutí ako aj dokladanie rôznych súhlasov a preto to trvá dlho, ale že obec nie je v tomto prípade nečinná.

V poslednej časti v tomto bode oslovil poslanec Horník starostku obce, aby im podala informáciu o činnosti OZ pre rozvoj regiónu Spiš, či v tomto združení obec Tvarožná ostáva, alebo z neho vystupuje, keďže ako poslanci boli informovaní o činnosti tohto združenia osobnou poštou. Starostka podala informáciu o ich činnosti a ich zasadaniach, ktorých sa zúčastňovala. Prebehla dlhá diskusia na túto tému.

■ k bodu 10 programu :

Zapisovateľka prečítala návrh uznesenia, ktoré bolo schválené.

Na záver starostka obce poďakovala prítomným za účasť a ukončila toto zasadanie.

Zapísala : Mgr. M. Rabianská

V Tvarožnej, dňa 5.6.2017

Ing. Dagmar Mathiová
starostka obce

Overovatelia :

1. -----

2. -----



U Z N E S E N I E
z jedenásteho zasadania obecného zastupiteľstva v
Tvarožnej, konaného dňa 1.6.2017

Obecné zastupiteľstvo v Tvarožnej :

1/2017 - s c h v a ľ u j e :

- záverečný účet obce Tvarožná a celoročné hospodárenie bez výhrad
- použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 29 325,90 €

Ing. Dagmar Mathiová
starostka obce

2/2017 - b e r i e n a v e d o m i e Individuálnu výročnú správu obce Tvarožná za rok 2016

Ing. Dagmar Mathiová
starostka obce

3/2017 - b e r i e n a v e d o m i e Správu nezávislého audítora k účtovnej závierke a výročnej správe obce Tvarožná k 31.12.2016

Ing. Dagmar Mathiová
starostka obce

4/2017 - b e r i e n a v e d o m i e Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2017

Ing. Dagmar Mathiová
starostka obce

5/2017 - s c h v a ľ u j e Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2017

Ing. Dagmar Mathiová
starostka obce

6/2017 - s c h v a ľ u j e Program rozvoja obce Tvarožná na roky 2017-2023

Ing. Dagmar Mathiová
starostka obce

7/2017 - s ú h l a s í s predajom pozemku v k.ú. Tvarožná, určeného geometrickým plánom č. 21/17, vyhotoveným Ing. Jánom Maniakom, dňa 7.3.2017, a to časť parc. č. KNC 114/2 o výmere 53 m² - zastavaná plocha, odčleneného dielom 1 od pozemku parc.č. KNC 6592/1 o výmere 17679 m² – zastavaná plocha, ktorý je vo vlastníctve obce Tvarožná, zapísaný na LV 500. Uvedený pozemok – parc.č. KNC 114/2 o výmere 53 m² – zastavaná plocha sa odpredáva Patrikovi Compeľovi, bytom Poprad, Šrobarova 2676/28 v podiele 1/1 k celku za kúpnu cenu 37,10 €.

Obecné zastupiteľstvo obce Tvarožná schválilo predaj tohto pozemku v zmysle zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a, ods. 8, písm.b na základe žiadosti Patrika Compeľa preto, že ide o pozemok, na ktorom stojí časť rodinného domu v jeho vlastníctve.

Ing. Dagmar Mathiová
starostka obce

8/2017 - s c h v a ľ u j e spôsob prevodu – predaja obecného pozemku :
parc. č. KNC 694/10 – ostatná plocha o výmere 17 m² v k.ú. Tvarožná podľa GP
č. 17/2015, vyhotoveného Ing. Vladimírom Kupčom, Kežmarok, Tatranská 45
dňa 16.2.2015 Petrovi Ščurkovi, bytom Tvarožná 183 na základe zákona
138/1991 Zb. - § 9a, ods. 8, písm. e – z dôvodu *hodného osobitného zreteľa*.

Ing. Dagmar Mathiová
starostka obce

9/2017 - s c h v a ľ u j e spôsob prevodu – záměna pozemkov :
parc.č. KNC 75 – zastavaná plocha o výmere 8 m² v k.ú. Tvarožná, vo vlastníctve žiadateľa za časť pozemku vo vlastníctve obce parc.č. KNC 6591/1 o výmere 8 m² v k.ú. Tvarožná, podľa GP č. 269/2016, vyhotoveného firmou Zebeka Spišská Belá, Zimná 464/66 dňa 20.3.2017. Petrovi Mlakovi a manž. Justíne, bytom Tvarožná 62 na základe zákona 138/1991 Zb. - § 9a, ods. 8, písm. e –
z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

- **s c h v a ľ u j e** spôsob prevodu – predaj obecného pozemku :
parc.č. KNC 6591/1 – zastavaná plocha o výmere 28 m² v k.ú. Tvarožná vo vlastníctve obce, podľa GP č. 269/2016, vyhotoveného firmou Zebeka Spišská Belá, Zimná 464/66 dňa 20.3.2017. Petrovi Mlakovi a manž. Justíne, bytom Tvarožná 62 na základe zákona 138/1991 Zb. - § 9a, ods. 8, písm. e – *z dôvodu hodného osobitného zreteľa.*

Ing. Dagmar Mathiová
starostka obce